



ቤ/ፅ ል/እ/ምም/ር ፋይናንስን ከ/ስ/ዕ/ን/ምም/ር ወ/አበርገለ የጭላ ናይ ህንፃ መሳርሒ ናይ ዝተፈላለዩ ቤ/ዕ/ታት ብፕሮ ፎርማ ጨረታ ኣወዳዳሩ ከስርሕ/ክዕድግ/ ይደሊ ።

ዝወፀሉ መዓልቲ: ረቡዕ ሕዳር 25, 2017 (ቅድሚ ሓደ ዓመት)
ዝዕፀወሉ መዓልቲ: ሰሉስ ታሕሳስ 1, 2017 04:00 ቅድሚ ሰዓት (ሓሊፉ)
ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ:10000
ቦታ:የጭላ
ናይ ደኩመንት ዋጋ:200
ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: ሰሉስ ታሕሳስ 1, 2017 04:30 ቅድሚ ሰዓት
መደብ: [ኮንስትራክሽን ማሸነሪን ኣቁሑትን/ ኮንስትራክሽን ጥረ ኣቁሑት/](#)

ቤ/ፅ ል/እ/ምም/ር ፋይናንስን ከ/ስ/ዕ/ን/ምም/ር ወ/አበርገለ የጭላ ናይ ህንፃ መሳርሒ ናይ ዝተፈላለዩ ቤ/ዕ/ታት ብፕሮ ፎርማ ጨረታ ኣወዳዳሩ ከስርሕ/ክዕድግ/ ይደሊ ።

- ✓ ዕድገት ፈፃሚ ኣካል ቤት ፅሕፈትል/እ/ምም/ር ፋይናንስን ከይዲ ስራሕ ዕ/ን/ምም/ርን ወ/አበርገለ የጭላ
- ✓ ልዕሊ 500,000 ብር ኣብ ዝዋግኡ እትሳተፉ ተጫሪቲ ናይ ሻት ሰርቲፊኬት ካቅርቡ ዝክእሉ
- ✓ ቅድሚ ጨረታ ምክፋቱ ናይ 3ተወርሒ ወይ ቅድሚ ጨረታ ምክፋቱ ዘሎ ናይ ሓደ ወርሒ ሻት ዲክለሬሽን ካቅርቡ ዝክእሉ
- ✓ ናይ ግብረ ከፋላይ መፍላይ ቁፅሪ /TI/ ከቅርቡ ዝክእሉ ክኾኑ ኣለዎም
- ✓ ናይ 2017 ዓ/ም ዝተሃደሰ ናይ መቅረባይ ምስክር ወረቐት ከቅርቡ ዝክእል
- ✓ ናይ 2017 ዓ/ም በቲ መስመር ዝተሓደሰ ንግዲ ፍቓድ ዘለዎም
- ✓ ኣብ ከይዲ ጨረታ ከጭብርብር ዝሙኩር ካብ ጨረታ ወፃኢ ከም ዝኸውንን ፣
- ✓ ኣብ ቀፃሊ ኣብ ዕድገት መንግስቲ ከይሳተፉ ከም ዝግበርን፣ ዘተሓዘዎ መኸበሪ ጨረታ ከም ዝውረስን ፈሊጦም ስርዓት ጨረታ ኣክቢሮም ዝኣትው ፡-
- ✓ እዚ ጨረታ ፀኒዑ ዝፀንሖሉ ን15 መዓልታት ጥራሕ ይኸውን
- ✓ 10000/ ዓሰረተ ሺሕ/ብር መኸበሪ ጨረታ ብጥረ ገንዘብ ወይ ብባንኪ ዝተረጋገፀ ሲፒኦ ከትሕዞ ዝክእሉ
- ✓ ሰነድ ጨረታ እዚ ምልክታ ካብ ዝተለጠፈሉ ዕለት 24/03/2017 ዓ/ም
- ✓ ዘይምለስ 200/ክልተ ሚቲቅርሺ/ናይ ደኩመንት ዋጋ ብምክፋል

✓ ንተኸታታሊ 7ተ መዓልቲታት ኣብ ቤ/ፅ/ ል/ኣ/ምም/ር ፋይናንስን ከ/ስ/ዕ/ን/ምም/ር ወ/ኣበርገላ የጭላ 1ይ ደብ ሪቆሪ28 ብምምፃ እስነድጨረታ ክትወስዱ ትኽእሉ

✓ ድሕሪ ምዕፃው ጨረታ ሳንዲቅ ዝመፅእ ዝኮነ ይኹን ጨረታ ሰነድ ተቐባልነት ዘይቡሉ ምዃኑ

✓ ተጫረቲእቲ ጨረታ መክፈቲ ዕለት 01/04/2017 ዓ/ም ሰዓት 4:30 ምዃኑፈሊጦም ድሕሪ 3ተ ናይ ቅሬታና ይስራሕ መዓልቲታት ውዕሊ ዝኣስሩን መኸበሪ ውዕሊ ናይ ስራሕ ኣፈፃፀም /ፖርፎርማንስ ቦንድ ድማ /10%/ ናይቲ ዝሰዓርዎ ድምር ዋጋ ከትሕዙ ኣለዎም እቲ ዘትሓዘዎ መክበሪ ጨረታ ብር 10000 /ዓሰርተ ሺሕ/ ክሳብ ውዕሊ ዝኣስሩ ሩዝገራ ይኸውን ውዕሊ ምስ ኣስሩ መክበሪ ናይ ስራሕ/ፖርፎርማንስ ቦንድ/10% ምስ ኣትሓዙ ይልቀቅ

✓ መኸበሪ ውዕሊ ኣፈፃፀም ስራሕ ብጥረ ገንዘብ ወይ ብባንኪ ዘተረጎገዎ CPO ዝተሓዘ ኮይኑ ውዕሊ ብዝኣስርዎ መሰረት ኣርጂናል ንብረት ምስ ኣቕረቡ ይልቀቆሎም/ለን።

✓ ተጫረቲ ንሓደ ዓይነት ኣቕሓ ዝመልእዎ ዋጋ ማዕረ እንተኾይኑ እቲ ንብረ ትማዕረተማቂሎም ዘቕርቡምኻኖም

✓ ሰነድ ጨረታ ብክልተ ፖስታ /ኣርጂናልን ኮፒን / ተዓሽጉ ዘቕርብ ኮይኑ እቲ ዝተመለኣ ዋጋ ግልፂ ኮይኑ ብናይቲ ድርጅት ላዕለዎይ ሓላፊተፈሪሙን ማህተም ዓሪፍዎን ምስ ምሉእ ኣድራሽኡን ሰነዱን ይቐርብ።

✓ እቲ ጨረታ ሰነድ መረከቢ እዋን ዘብቀዑሉ ግዜ ዕለት 01/04/2017ዓ/ም ሰዓት 4:00 ተዓዕዒ ብተመሳሳሊዕለት ሰዓት 4:30 ኣብ ቤ/ፅ ል/ኣ/ምም/ር ፋይናንስን ከ/ስ/ዕ/ን/ምም/ር ወ/ኣበርገላ የጭላ 1ይደብሪ ቆሪ28ተ ይክፈት

✓ ኣብዚ ጨረታ እዚ ኣክራካሪ ነገር እንትፍጠር ቤት ፅ/ትና ነቲ ጨረታ ብመሉእ ይኹን ብክፋል ናይ ምስራዝ መሰሉ ሕልው እዩ።

✓ ኣብዚ ፕ/ፎርማ ጨረታ እዚ ሰዓራይ ዝኮነ ተወዳዳሪይ ኣብ ኣቕርቦት ብመጠን ብፅሬት ን ብግዜን ዝተደገፈ ዘቕርብ ይኸውን።

✓ ተጫረቲ ኣብ ከይዲ ኣፈፃፀም እቲ ጨረታ ቅሬታ እንትሃልይዎም ጥርፃኖም 3ተ ተካታታሊ ናይስራሕ መዓልቲ ቅድሚ ምሕላፉ ቅሬተኣም ናብ ላዕለዎይ ሓላፊ ክቕርቡ ይኽእሉ እዮም።

✓ ካሊእ ኣብዚ ናሴፍትኔት ማንዋል ብዘሎ ንነዚ መተግበሪ ዝወፀ መምርሒ ብዝ ኣዘዘ መሰረት ይፍፀም

✓ ኣብዚ ዝሰፈረ ምስቲ ኣዋጅ መምርሕን ዝጋነፀ ቃል ከም መምርሒ ኮይኑ ኣየገልግልን።

መተሓሳስቢ:-

Ø እዚ ኣብ ላዕሊ ዘተገለፀ ንብረት ሰዓራይ ዝኾነ እቲ ንብረት ኣርጂናልፅራይ ኮይኑ ብናይ ባዕሉ መፅዕንን

መራገፍን መጓዓዕዝን ናብ ወ/ኣበርገላ የጭላ ቤ/ፅ/ል/ኣ/ምም/ር ፋይናንስን ከ/ስ/ዕ/ን/ምም/ር ኣታዊ ይገብር።

Ø ቤ/ ፅሕፈትና ዕሬቶም ተረጋጊዖም ኣታዊ ናይ ዝኾኑ ንብረታት ጥራሕ ክፍሊት ዝፍፀም ይኸውን

Ø ሰዓራይ ዝኾነ መቕረባይ እቲ ንብረት ካብ ዘቕረበሉ እዋን ጀሚሩ ንዘቕረበም ንብረታትእቲ ቤት ፅሕፈት

ውሕስና የድልዮም ንዘበሎም ንብረታት ውሕስና ውዕሊ ክኣስር ዝኽእል ምዃኑ ክፈልጥ ኣለዎ

ፀ ቤት ፅሕፈትና ዝሓሽ መማረጃንተረኪ ቡእቲ ጨረታብሙሉ እይኹን ብክፋል ናይ ምስራዝ መሰሉ ሕሉው እዩ ቤትዕ ሕፈትና ኣብዚ ጨረታ ሰዓራይ ኣብ ዝመረፀሉ እዋን መጠን ዝግዛእ ኣቓሓ ክሳብ 20% ካብ ሕድሕድ ነፀላ ዋጋ20% ናይ ምውሳኽን ናይ ምቕናስን መሰል ኣለዎ