



ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ዝተፈላለየ መጠንን በዝሕን ዘለዎም ስሚንቶ ብግልጻ ጨረታ ኣወዳዲና ክዕድግ ስለ ዝደለየ በዚ መሰረት ነቲ ዝተቀመጠ ረቋሕታት ኣተማልኡ ተጨረቲቲ ንክትወዳደሩ ይዕድም፡-

- ዝወጹ መዓልቲ፡ 9ርቢ ሰነ 28, 2016 (ቅድሚ ሓደ ዓመት)
- ዝዕጠዉ መዓልቲ፡ ሰኒ ሓምሌ 8, 2016 08:30 ደ/ሰዓት (ሓሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ:20,000.00
- ቦታ:መቐለ
- ናይ ደኩመንት ዋጋ:100.00
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: ሰኒ ሓምሌ 8, 2016 09:00 ደ/ሰዓት
- መደብ: [ኮንስትራክሽን ማሸነሪን ኣቁሑትን/ ኮንስትራክሽን ጥረ ኣቁሑት/](#)

ምልክታ ግልጻ ጨረታ

ምልክታ ግልጻ ጨረታ

ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ዝተፈላለየ መጠንን በዝሕን ዘለዎም ስሚንቶ ብግልጻ ጨረታ ኣወዳዲና ክዕድግ ስለ ዝደለየ በዚ መሰረት ነቲ ዝተቀመጠ ረቋሕታት ኣተማልኡ ተጨረቲቲ ንክትወዳደሩ ይዕድም፡-

1. ተጨረቲቲ በቲ ዘርፊ ናይ 2016 ዓ/ም ዝተሓደሰ ሕጋዊ ናይ ሰራሕ ንግዲ ፍቓድ ፣ናይ ሻት ተመዘገብቲ ምኻኖም መረጋገጺ ምስክር ወረቀት፣ናይግብሪ ክፋሊ ምስክር ወረቀት(TIN) ፣ ኣብ ናይ መንግስቲ መቅረባይነት ዝርዝር ዝተመዘገቡ ምኻኖም ምስክር ወረቀት ኮፒ ጌሮም ክቅርቡ ዝኸእሉ፡፡
2. ተጨረቲቲ 20,000.00 (ዕስራ ሸሕ ብር) ናይ ጨረታ መክበሪ ውሕስና ካብ ዝተፈለጠ ባንኪ ናይ ክፍሊት መእዘዚ(cpo) ወይም ብጥረ ገንዘብ ጥራሕ ብሸም ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ክትሕዙ ዝኸእሉ፡፡
3. ተጨረቲ ሓደ ኦርጀናልን ሓደ ኮፒን ዶክመንት ኣብ ዝተፋላለየ (ነገበይነት) ፖስታ ብምዕሻግ ድሕሪኡ ኣብ ሓደ ዓብይ ፖስታ ዓሽጎም ብምቅራብ ሙሉእ ኣድራሻ ናይ ድርጅቶም ማህተም ብገጹም ብምግላፅ ክቅርቡ ኣለዎም ፡፡ ስፒኦ (cpo) ድማ ንበይነት ፖስታ ተዓሽጎም ምስ መወዳደሪ ዶክመንት ተተሓሒዞ ክቅርብ ኣለዎም፡፡
4. ተጨረቲ ዋጋ ካብ ናይ ባዕልና ቅጥዒ(ፎርሚ) ወፃኢ ምምላእ ኣይካእልን
5. ዝሰዓረ ተጨረቲ ሰዓሪ ምካኑ ምስ ተነገሮ ብቀጥታ ካብ ዝሰዓርዎ ጠቅላላ ዋጋ 10%(ዓሰርተ ፐርሰንት) ካብ ዝተፈለጠ ባንኪ ናይ ክፍሊት መእዘዚ (cpo) ብሸም ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ኣትሒዞ ወዕሊ ክእስር ዝክእል ፡፡
6. ጨረታ ፀገቡ ዝፀንሓሉ ግዜ 15 መዓልቲ እዩ፡፡
7. ተወዳደርቲ ካብ ስፔሰፊኬሽን ወፃኢ ምቅራብ ኣይፍቀድን
8. ዝሰዓረ ተጨረቲ ዝሰዓሮ ንብረት ኣብ ዓዲ 'ሓ' (ዓዲ 'ሓ' ሙሉእ 1ይ ብርኪ ቤት ት/ቲ ወርድ ኢልካ) ናብ ዝርከብ ሳይትና ብናይ ባዕሉ (መጋዓዓዝያ)ትራንስፖርትን መፅዓንን መራገፍን ሓዊሱ ከረክብ ዝክእል፡፡
9. ተጨረቲቲ ዘይምለስ ብር 100.00(ሓደ ሚእቲ ብር) ብምኸፋል ሰነድ ጨረታ ካብ መቀለ ዋና ቤት ፅሕፈት ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ቢሮ ቁፅሪ 212 ክፍሊ ዕደጋን ፋይናንስን ምውሳኔ ይኸእሉ፡፡

10. ስሚንቶ ብበዝሒ ስለ ዘድልየና ዝሰዓረ ተጫሪቲ ዝሰዓሮ ንብረት ብናይ ትካልና ድሌት መሰረት ብቀጻልነት ናይ ምቅራብ ዕድል ክህልዎ ከም ዝክእል ክፈልጥ ኣለዎ።
 11. ተጫሪትቲ ኣብ ጨረታ ሰነድ ሕቶ መብርሂ ወይ መመላየሻ እንተሃሊዎም ናይ ጨረታ መክፈቲ ቅድሚ ምብፅሖ ናብ ዕደጋን ፋይናንስን ክፍሊ ብፅሕፍ ከቅርቡ ይክእሉ እዮም።
 12. ተጫሪቲ ድሕሪ ሳዕን ምክፋቱ ጨረታ ኣይሳተፍን ምባል ኣይፍቀድን ከምኡ ንዝብል ዘትሓዞ ትሕጃ ኣይምለሰሉን/ናብ ድርጅትና ኣታዊ ይከውን ማለት እዩ/
 13. እቲ ጨረታ ካብ ዝወፀሉ ዕለት ጀሚሩ 27/10/2016 ዓ/ም ክሳብ 08/11/2016 ዓ/ም ዝፀንሕ ኮይኑ ጨረታ ሳፎን ዝዕፀወሉ ኣብ መወዳእታ መዓልቲ 08/11/2016 ዓ/ም ሰዓት 8:30 ድሕሪ ቀትሪ ተዓፅዖ ባዕላት ዕለት ሰዓት 9:00 ድሕሪ ቀትሪ ተጫሪትቲ ወይ ሕጋውያን ወኪላቶም ኣብ ዝተረኽቡሉ ይኸፈት።ኹይኑ ግን ተጫሪትቲ ብናይ ባዕሎም ድሌት ኣብ ስነ ስርዓት ምኸፋት ጨረታ እንተዘይተረኽቦም ትካልና ጨረታ ሰነድ ናይ ምኸፋት መሰሉ ዝተሓለወ እዩ።
 14. ትካልና ካብ ብር 10,000.00 ንልዕሊኡን ንዝግበር ናይ ንብረት ካብ ብር 3000.00 ንላዕሊ ንዝግበር ናይ ግልጋሎት ዕድገታት 2%(with holding taxes) ትካልና ባዕሉ ዝእክብ ምኻኑ ዝኾነ መቅረባይ ኣፍልጦ ክህልዎ ይግባእ
 15. ኣድራሻና ኣብ 16 ቀበሌ ኣዳነ ሓጎሰ ህንፃ (ናይ ዶ/ር ማርቆስ ሆስፒታል ዝነበረ) ቀዳማይ ደብሪ ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፅትን ኣ/ማ ቢሮ ቁፅሪ 212 ንርከብ።
 16. ትካልና ብድሌቱ ክሳብ 20 ክወሰክን ክቅንስን ይክእል እዩ።
 17. ትካልና ዝሓሸ መማረዒ እንተረኽቡ ጨረታ ብሙሉእ ወይ ብኸፋል ናይ ምስራዝ መሰሉ ሕለው እዩ።
- ንተወሳኺ ሓበሬታ ብቁፅሪ ስልኪ መቐለ ዋና ቢሮ 0938000111/0967568418 ምሕታት ይኸእሉ።