



የኢትዮጵያ ልማት ባንክ መቐለ ዲስትሪክት ማሸነሪዎች ለማስቀመጥ የሚያገለግል መጋዘን በጨረታ አወዳድሮ ለአንድ ዓመት (እንደ አስፈላጊነቱ መራዘም የሚችል) ለመከራየት ይፈልጋል።

- ዝግጁ መዓልት: ሰሌስ የካቲት 3, 2018 (ቅድሚያ 4 ወርሒ)
- ዝዕጁ መዓልት: የካቲት 9, 2018 8:00 ቅ/ሰዓት (ሐሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሐዚ ዋጋ:
- ቦታ: መቐለ
- ናይ ደኩመንት ዋጋ: 100
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: የካቲት 9, 2018 8:30 ቅ/ሰዓት
- መደብ: መኻዝን/

የመጋዘን ኪራይ የጨረታ

የኢትዮጵያ ልማት ባንክ መቐለ ዲስትሪክት ማሸነሪዎች ለማስቀመጥ የሚያገለግል መጋዘን በጨረታ አወዳድሮ ለአንድ ዓመት (እንደ አስፈላጊነቱ መራዘም የሚችል) ለመከራየት ይፈልጋል። ስለሆነም በጨረታው መወዳደር የምትፈልጉ ተጨራሾች ከዚህ በታች የተመለከቱትን መስፈርቶች በሚሟላት መወዳደር የምትችሉ መሆኑን እንገልጻል።

1. አጠቃላይ የመሬት ይዘታው ከ 2,000 ሜካ ያላነሰ ሆኖ የሼዱ ይዘታ ከ 500 ሜካ ያላነሰ መሆን ይኖርበታል፤
2. የአጥሩ መሰረት በሰሜን አርማትራ (Grade beam) የተሰራ ቁመቱ ቢያንስ 2.5 ሜትር የሆነ፤
3. የሼዱ ወለል ቢያንስ በሰሜን አርማትራ የተሞላ፤
4. የሼዱ በር ቁመትና ጎን ቢያንስ 44 ሜትር የሆነ፤
5. የኤሌክትሪክ መብራት ያለው፤
6. የእሳት አደጋ መከላከያ መሳርያዎች ያለው፤
7. ቢያንስ አንደኛ ደረጃ የጠጠር መንገድ ያለው፤
8. የዓመቱ በዘርፉ (በኪራይ እና አከራይ) ህጋዊና የታደሰ የንግድ ፈቃድ፤ የግብር ከፋይ መለያ ቁጥር ማስረጃዎች ማቅረብ የሚችሉ፤ የተጨማሪ የሆኑ ፤ እሴት ታክስ /ቫት/ ወይም ቲኦቲ ተመዘጋቢ
9. የመሬት ይዘታ ካርታ(Title dead) እና የሊዝ ውል ኮፒ ማቅረብ የሚችል እንዲሁም ቦታው ለመጋዘን ዐላማ (and Use Purpose for Store or ware house) ብቻ የተሰጠ መሆን ይኖርበታል፤
10. ቅድሚያ ክፍያ በተመለከተ በግልፅ መቀመጥ ይኖርበታል።
11. በጨረታ ሰነዱ ላይ የተሰረዘ ወይም የተደለዘ ሆኖ ለመለየት የሚያስችግር ከሆነ ተቀባይነት የለውም።

12. ተጨራሾች የማይመለስ ብር 100 (አንድ መቶ ብር) በመክፈል የተዘጋጀውን የጨረታ ሰነድ በመግዛት ስም እና አድራሻቸውን በመጥቀስ ሌሎች አስፈላጊ የሆኑ መረጃዎችን በማያያዝ በሰም በታሸገ ኢንሹሎፕ በማድረግ ይህ ማስታወቂያ ከወጣበት ቀን ጀምሮ የኢትዮጵያ ልማት ባንክ መቐለ ዲስትሪክት ምድር ቤት ላይ ለዚህ ጨረታ በተዘጋጀው ሳጥን እስከ የካቲት 9 ቀን 2018 ዓ/ም ከቀኑ 08:00 ድረስ ብቻ ማሰገባት የሚቻል ሆኖ ጨረታው በተመሳሳይ ቀን እና ሰዓት ተጨራሾች ወይም ሕጋዊ ወኪሎቻቸው በተገኙበት የሚከፈት ይሆናል።

13. ዲስትሪክቱ የተሻለ አማራጭ ካገኘ ጨረታውን በሙሉም ሆነ በከፊል የመሰረዘ መብቱ የተጠበቀ ነው።

ስልክ ቁጥር 0344410233