



ማሕበር አክሲዮን ኮንስትራክሽን፣ ንግድን ኢንዱስትሪን ሆርን ኦፍሪካ ብዕለት 05/05/2017 ዓ/ም ብቁፅሪ HACTI/853/2017 ኣብ ዘውፅኦ ግልጺ ጨረታ ምልክታ ኣብ ከተማ መቐለ ክፍለ ከተማ ዓዲሓቂ (2B+G+15) ፣ ሓወልቲ (2B+G+15) ፣ ሓድነት (B+G+8) ዝርከቡ ፕላን ዝፀደቐሎም ናይ ሪል ኢስቴት ቦታታት ስራሕቲ ህንፀት ኣብ ሰለስቲኦም ቦታታት ንምስራሕ ከም ዝደለየን በቲ ዘፈር ዝተሓደሰ ሕጋዊ ፍቓድ ዘለዎም ተወዳደርቲ ኣብቲ ግልጺ ጨረታ ክወዳደሩ ዝዓደመ ምንባሩ ይዝከር።

- ዘወፀሉ መዓልቲ፡ ረቡዕ ጥሪ 21, 2017 (ቅድሚያ ሓደ ዓመት)
- ዘዕፀወሉ መዓልቲ፡ የካቲት 4, 2017 04:30 ቅ/ሰዓት (ሓሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ፡በቢ ሎቱ ይፈላለኦ
- ቦታ፡መቐለ
- ናይ ደኩመንት ዋጋ፡2,500.00
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን፡ የካቲት 4, 2017 05:00 ቅ/ሰዓት
- መደብ፡ [ገዛውቲን ሕንፃ ስራሕቲን/](#)

ዕለት፡- 21/05/2017

ቁፅሪ፡-HACTI 0870/2017

**ዘተመሓየሽ ምልክታ ግልጺ ጨረታ ስራሕቲ ህንፃ ኮንስትራክሽን**

ማሕበር አክሲዮን ኮንስትራክሽን፣ ንግድን ኢንዱስትሪን ሆርን ኦፍሪካ ብዕለት 05/05/2017 ዓ/ም ብቁፅሪ HACTI/853/2017 ኣብ ዘውፅኦ ግልጺ ጨረታ ምልክታ ኣብ ከተማ መቐለ ክፍለ ከተማ ዓዲሓቂ (2B+G+15) ፣ ሓወልቲ (2B+G+15) ፣ ሓድነት (B+G+8) ዝርከቡ ፕላን ዝፀደቐሎም ናይ ሪል ኢስቴት ቦታታት ስራሕቲ ህንፀት ኣብ ሰለስቲኦም ቦታታት ንምስራሕ ከም ዝደለየን በቲ ዘፈር ዝተሓደሰ ሕጋዊ ፍቓድ ዘለዎም ተወዳደርቲ ኣብቲ ግልጺ ጨረታ ክወዳደሩ ዝዓደመ ምንባሩ ይዝከር።

ይኹን ደገምበር ኹሉ ከሳትፍ ብዝኸእልን ህልዊ ከነታት ስራሕቲ ህንፀት መሰረት ብምግባር ብፍላይ ኣብቲ ጨረታ ሰነድ መገምገሚ ረቋሓ ተጫሪቲ (Evaluation Methodology Criteria)፣ ምምሕያሽ ናይ ውዕሊ መሰርሒ ዋጋ ምምሕያሽ (Price Adjustment) ከምእውን ካብዚ ንታሕቲ ብዝተገለፀ መሰረት እቲ ጨረታ ዝፀደቐሉን ዝኸፈተሉን ዕለት ኣብቲ ሰነድ ጨረታ ምምሕያሽ ዝገበርና ምኳኑ እንዳፍለጥና ተደላይ ብቕዓት ተማልኡ ኮንትራክተራት ኣብዚ ግልጺ ጨረታ ክትወዳደሩ ደጊሙ ይዕድም።

ተጫሪቲ ከማልእዎም ዝግብኡ ረቋሓታት

**1. ተደላይ ብርኪ ኮንትራክተር**

1.1. ንዓዲሓቂ ፕሮጀክት ሳይት ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 2 ልዕሊኡን ወይ ብህንፃ ኮንትራክተር (Building contractor) ደረጃ | ስራሕ ፍቓድ ዘለዎ።

1.2. ንሓወልቲ ፕሮጀክት ሳይት ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 3 ልዕሊኡን ወይ ብህንፃ ኮንትራክተር (Building contractor) ደረጃ 2 ልዕሊኡን ስራሕ ፍቓድ ዘለዎ።

1.3. ንሓድነት ፕሮጀክት ሳይት ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 53 ልዕሊኡን ወይ ብህንፃ ኮንትራክተር

(Building contractor) ደረጃ 4 ልዕሊኡን ስራሕ ፍቻድ ዘለዎ።

2. ሓደ ተጨራታይ ክወዳደር ዝኸእል ንሓደ ፕሮጀክት ሳይት ወይ ሎት ጥራሕ ይኸውን፤

3. ናይ 2017 ዓ/ም ፍቻድ ስራሕ ዘሓደሰ፣ ናይ 2017 ዓ/ም ዝተሓደሰ ፍቻድ ንግዲ ስራሕ ዘለዎ፣ ናይ ተወሳኺ እሴት ታክስ ሰርተፊኬት፣ ቲን ቁፅርን ካልኣት ኣገደስቲ ዝበሃሉ ሕጋዊ መረዳኢታታትን ደቐ ኮፒ ኣተሓሓዙ ዘቅርብ፤

4. ድሌት ዘለኩም ተጨራቲ ሰነድ ጨረታ ካብ ቤት ፅሕፈትና ኣብ ከተማ መቐለ ጥቃ ኣክሱም ሆቴል ዝርከብ ሰላም ሲቲ ሴንተር ህንፃ ሓምሻይ ደብሪ ቢድ ቁፅሪ 505 ዘይምለስ ብር 2,500.00 (ክልተ ሸሕን ሓሙሽተ ሚሊዮን) ብምክፋል ክገዝኡ ይኸእሉ፤

5. እቲ ጨረታ ክፍቲ ኮይኑ ዝፀንሖሉ ግዜ ክሳብ ዕለት 04/06/2017 ዓ/ም ሰዓት 4:30 ረፋድ ኾይኑ ቀዳም ቅድሚ ሰዓት ሓዊሱ ኣብ ዘለው ኩሎም ናይ ስራሕ መዓልትን ሰዓትን ምኽኒ ፈሊጦም ሰነድ ጨረታ ምዕዳግ ይኸእሉ።

6. ተጨራቲ ሰነድ ጨረታኡም ቴክኒካልን ፋይናንሻልን ነገሮታት ደክመንት ሓደ ዋና፣ ክልተ ደቐ ኮፒ ጨረታ ሰነዳት፣ ናይ ስራሕ ኮንትራክተር ዝተውሃበ ምዝገባ ካርድ፣ ንግዲ ስራሕ ፍቻድ፣ ንግዲ ምዝገባ ምስክር ወረቐት፣ መቐረባይነት ምዝገባ ሰርተፊኬት፣ ናይ ቫት ምዝገባ ምስክር ወረቐት፣ ናይ ዝሓለፈ ወርሒ ሕዳር ናይ ቫት ዲክላሬሽን፣ ናይ ቲን ምዝገባ መረዳኢታ፣ ውሕስና ጨረታ/ቢድ ቦንድ/ ኣብ ዝተፈላለዩ ፖስታታት ብምዕሻግ መሊሶም ኣብ ካሊኦ ዓብይ ፖስታ ብምዕሻግ ኣብቲ ልዕሊ ፖስታ ሸም ዝረትሉ ፕሮጀክትን ኣድራሻን ብዝረጸጸ ቐለም ብምፅሓፍን ቤት ፅሕፈትና ክሳብ ዕለት 04/06/2017 ዓ/ም ሰዓት 4:30 ናይ ቅድሚ ቐትሪ ብኣካል ብምምፃእ ከእትዉ ይኸእሉ፤

7. እቲ ጨረታ ኩሎም ተጨራቲ ወይ ድማ ሕጋዊ ወከልቶም ኣብ ዝተረኸቡሉ ወይ ወኪል እንተድኣ ዘይተረኸቡም እውን እንተኾነ ዕለት 04/06/2017 ዓ/ም ልክዕ ሰዓት 4:30 ናይ ቅድሚ ቐትሪ ተዓፅዮ ኣብ ተመሳሳሊ ዕለት 04/06/2017 ዓ/ም ልክዕ ሰዓት 5:00 ናይ ቅድሚ ቐትሪ ኣብ ቤት ፅሕፈትና ክኸፈት እዮ።

8. መኸበሪ ጨረታ መጠን ካብዚ ንታሕቲ ዝተገለፀ ኾይኑ ካብ ዝተፈለጠ ኣብ ከተማ መቐለ ዝርከብ ባንኪ ንልዕሊ 90 መዓልቲ ዝፀንሕ ኣብ ኩነታት ዘይተመሰረተ ውሕስና ወይ ሲፒኦ ክትሕዙ ይግባእ።

8.1. ንዓዲሓቂ ፕሮጀክት ሳይት ብር 500,000.00

8.2. ንሓውልቲ ፕሮጀክት ሳይት ብር 350,000.00

8.3. ንሓድነት ፕሮጀክት ሳይት ብር 200,000.00

9. ትካልና ካልእ ዝሓሸ መማረፂ እንተረኺቡ ነቲ ጨረታ ብኸፋል ይኹን ብሙሉእ ናይ ምስራዝ መሰሉ ዝተሓለወ እዩ፤

10. ካልኣት ኣብዚ ምልክታ ጨረታ ግልፂ ዘይኮኑ ሓበሬታ እንትህልዉ ኣብ ጨረታ ሰነድ ብዝርከብ ምርኣይ ይከኣል።

ተወሳኺ ሓበሬታ ብስልኪ ቁፅሪ 091-470-6122/091-403-5382 ምርካብ ይከኣል።