



አክሱን ኮንስትራክሽን ንግድን ኢንዱስትሪን ሆርን ኦፍሪካ ኦብ ከተማ መቐለ ክፍለ ከተማ ዓዲ ሓቂ (2B+G+15) ፣ ሓወልቲ (2B+G+15) ፣ ሓድነት (B+G+8) ዝርከቡ ፕላን ዝፀደቐሎም ናይ ሪል ኢስቴት ቦታታት ስራሕቲ ህንፀት ኦብ ሰለስቲኦም ቦታታት ንምስራሕ ስለዝደለና በቲ ዘፈር ዝተሓደሰ ሕጋዊ ፍቓድ ዘለዎም ተወዳደርቲ ብግልፂ ጨረታ ኣወዳዳሩ ከስርሕ ይዕድዎ።

- ዝፀፀሉ መዓልቲ: ሰኒ ጥሪ 5, 2017 (ቅድሚ ሓደ ዓመት)
- ዝፀፀዎሉ መዓልቲ: ጥሪ 26, 2017 04:30 ቅ/ሰዓት (ሓሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ: በቢ ሎቱ ይፈላለ
- ቦታ: መቐለ
- ናይ ደኩመንት ዋጋ: 2,500.00
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: ጥሪ 26, 2017 05:00 ቅ/ሰዓት
- መደብ: [ገዛውቲን ሕንፃ ስራሕቲን/](#)

**ምልክታ ግልፂ ጨረታ ስራሕቲ ህንፃ ኮንስትራክሽን**

አክሱን ኮንስትራክሽን ንግድን ኢንዱስትሪን ሆርን ኦፍሪካ ኦብ ከተማ መቐለ ክፍለ ከተማ ዓዲ ሓቂ (2B+G+15) ፣ ሓወልቲ (2B+G+15) ፣ ሓድነት (B+G+8) ዝርከቡ ፕላን ዝፀደቐሎም ናይ ሪል ኢስቴት ቦታታት ስራሕቲ ህንፀት ኦብ ሰለስቲኦም ቦታታት ንምስራሕ ስለዝደለና በቲ ዘፈር ዝተሓደሰ ሕጋዊ ፍቓድ ዘለዎም ተወዳደርቲ ብግልፂ ጨረታ ኣወዳዳሩ ከስርሕ ይዕድዎ። ተጨረታቲ ከማልእዎም ዝግብኡ ረቋሒታት

**1. ተደላይ ብርኪ ኮንትራክተር**

1.1. ንዓዲ ሓቂ ፕሮጀክት ሳይት ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 22 ልዕሊኡን ወይ ብህንፃ ኮንትራክተር (Building contractor) ደረጃ 1 ስራሕ ፍቓድ ዘለዎ።

1.2. ንሓወልቲ ፕሮጀክት ሳይት ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 33 ልዕሊኡን ወይ ብህንፃ ኮንትራክተር (Building contractor) ደረጃ 2 ልዕሊኡን ስራሕ ፍቓድ ዘለዎ።

1.3. ንሓድነት ፕሮጀክት ሳይት ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 53 ልዕሊኡን ወይ ብህንፃ ኮንትራክተር (Building contractor) ደረጃ 4 ልዕሊኡን ስራሕ ፍቓድ ዘለዎ።

**2. ሓደ ተጨሪታይ ክወዳደር ዝኽእል ንሓደ ፕሮጀክት ሳይት ወይ ሎት ጥራሕ ይኸውን፤**

3. ናይ 2017 ዓ.ም ፍቓድ ስራሕ ዘሓደሰ: ናይ 2017 ዓ/ም ዝተሓደሰ ፍቓድ ንግዲ ስራሕ ዘለዎ: ናይ ተወሳኺ ኣሴት ታክስ ሰርተፊኬት፣ ቲን ቁፅርን ካልኣት ኣገደስቲ ዝበሃሉ ሕጋዊ መረዳኣታታትን ደቐ ኮፒ ኣተሓሓዙ ዘቕርብ፤

4. በቲ ናይ ተወሳኺ ኣሴት ታክስ ኣዋጅን መምርሕን ብመሰረት ዝእዘዘ ናይ ወርሒ ሕዳር 2017 ዓ.ም ፀብዓብ (ቫት ዲክላሬሽን) ዘፍለጠ ምዃን መረዳኣታ ዘቕርብ፤

5. ድሌት ዘለኩም ተጨሪቲ ሰነድ ጨረታ ካብ ቤት ፅሕፈት ኣብ ከተማ መቐለ ጥቓ ኣክሱም ሆቴል ዝርከብ ሰላም ሲቲ ሴንተር (ህንፃ) 5ይ ደብረ ቢሮ ቁፅሪ 505 ዘይምለስ ብር 2,500.00 (ክልተ ሺሕን ሓመብተ ሚእትን) ብምክፍል ክገዝኡ ይኽእሉ፤

6. እቲ ጨረታ ክፍቲ ኮይኑ ዝፀንሖሉ ግዜ ክሳብ 26/05/2017 ዓ/ም ሰዓት 4:30 ረፋድ ኾይኑ ቀዳም ቅድሚያ ሰዓት ሓዊሱ ኣብዘለው ኩሎም ናይ ስራሕ መዓልትን ሰዓትን ምኽኒ ፈሊጦም ሰነድ ጨረታ ምዕዳግ ይኽእሉ።

7. ተጫሪቲ ሰነድ ጨረትኦም ቴክኒካልን ፋይናንሻልን ነጊቦይኑ ዶክመንት ሓደ ዋና፣ ክልተ ደቶ ኮፒ ጨረታ ሰነዳት፣ ናይ ስራሕ ኮንትራክተር ዝተውሃበ ምዝገባ ካርድ፣ ንግዲ ስራሕ ፍቓድ፣ ንግዲ ምዝገባ ምስክር ወረቐት፣ መቐረባይነት ምዝገባ ስርቲፊኬት፣ ናይ ቫት ምዝገባ ምስክር ወረቐት፣ ናይ ዝሓለፈ ወርሒ ሕዳር ናይ ቫት ዲክላሬሽን፣ ናይ ቲን ምዝገባ መረዳኣታ፣ ውሕስና ጨረታ /ቢድ ቦንድ/ ኣብ ዝተፈላለዩ ፖስታታት ብምዕቓግ መሊሶም ኣብ ካሊኦ ዓብይ ፖስታ ብምዕቓግ ኣብቲ ልዕሊ ፖስታ ሸም ዝጫረትሉ ፕሮጀክትን ኣድራሻን ብዝረኣ ቐለም ብምፅሓፍን ቤት ፅሕፈትና ክሳብ ዕለት 26/05/2017 ዓ/ም ሰዓት 4:30 ናይ ቅድሚያ ቐትሪ ብኣካል ብምምጻእ ከእትወይኽእሉ፤

8. እቲ ጨረታ ኩሎም ተጫሪቲ ወይ ድማ ሕጋዊ ወከልቶም ኣብዘተረኹብሉ ወይ ወኪል እንተድኣ ዘይተረኹቦ ምእው ንእንተኾነ ዕለት 26/05/2017 ዓ.ም ልክዕ ሰዓት 4:30 ናይ ቅድሚያ ቐትሪ ተዓፅዩ ኣብ ተመሳሳሊ ዕለት 26/05/2017 ዓ.ም ልክዕ ሰዓት 5:00 ናይ ቅድሚያ ቐትሪ ኣብ ቤት ፅሕፈትና ክኽፈት እዮ።

9. መኸበሪ ጨረታ መጠን ካብዚ ንታሕቲ ዝተገለፀ ኾይኑ ካብ ዝተፈለጠ ኣብ ከተማ መቐለ ዝርከብ ባንኪ ንልዕሊ 90 መዓልቲ ዝፀንሕ ኣብ ኩነታት ዘይተመሰረተ ውሕስና ወይ ሲፒኦ ክትሕዙ ይግባእ።

9.1. ንዓዲ ሓቂ ፕሮጀክት ሳይት ብር 500,000.00

9.2. ንሓውልቲ ፕሮጀክት ሳይት ብር 350,000.00

9.3. ንሓድነት ፕሮጀክት ሳይት ብር 200,000,00

10. ትካልና ካልእ ዝሓሸ መማረፂ እንተረኺቡ ነቲ ጨረታ ብኸፋል ይኹን ብሙሉእ ናይ ምስራዝ መሰሉ ዝተሓለወ እዮ።

11. ካልኣት ኣብዚ ምልክታ ጨረታ ግልፂ ዘይኮኑ ሓበሬታ እንትህልዉ ኣብ ጨረታ ሰነድ ብዝርዝር ምርኣይ ይከኣል።

ተወሳኺ ሓበሬታ ብስልኪ ቁፅሪ 091-470-6122/091-403-5382 ምሕታት ይከኣል።

+2513 4559 2392/94 ኣድራሻ መቐለ ሰላም ህንፃ 5 ደብረ ከባቢ ኣክሱም ሆቴል