



ናይ ዞባ ደቡብ ትግራይ ኦርቶዶክስ ተዋህዶ ቤተክርስቲያን ማይጨው ሀገረ ስብከት ኣብ ከተማ ማይጨው 03 ቀበሌ ፍሉይ ቦታ ጥቃ ኣውቶብስ መናሃርያ ኣብ ዝርከብ 543 ካ/ሜ ናይ ድርጅት ትሕዝቶኡ ንኹሉ- መዳይ ናይ ልምዓት ግልጋሎት /ንግዲ/ (Mixed Used building) ዝውዕል G+6 ዘመናዊ ህንፃ ብደረጃ 2ተ ወይ 1 ፍቓድ ዘለዎ ኣማኻሪ ድርጅት ዲዛይን ብግልፂ ጨረ ኣዳዲሩ ከስርሕ ስለዝደለየ ኣ

- ዘወጹሉ መዓልቲ: 9ርቢ ታሕሳስ 25, 2017 (ቅድሚ ሓደ ዓመት)
- ዘዕጸወሉ መዓልቲ: ጥሪ 7, 2017 08:30 ደ/ሰዓት (ሓሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ:10,000.00
- ቦታ:ማይጨው
- ናይ ደኩመንት ዋጋ:300
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: ጥሪ 7, 2017 09:00 ደ/ሰዓት
- መደብ: [ኢንጅነሪንግ ዝዘመድ ኮንሳልታንሲይ/](#)

ንጊዜ ግዜ ዘወጹሉ ምልክታ ጨረታ

ናይ ዞባ ደቡብ ትግራይ ኦርቶዶክስ ተዋህዶ ቤተክርስቲያን ማይጨው ሀገረ ስብከት ኣብ ከተማ ማይጨው 03 ቀበሌ ፍሉይ ቦታ ጥቃ ኣውቶብስ መናሃርያ ኣብ ዝርከብ 543 ካ/ሜ ናይ ድርጅት ትሕዝቶኡ ንኹሉ- መዳይ ናይ ልምዓት ግልጋሎት /ንግዲ/ (Mixed Used building) ዝውዕል G+6 ዘመናዊ ህንፃ ብደረጃ 2ተ ወይ 1 ፍቓድ ዘለዎ ኣማኻሪ ድርጅት ዲዛይን ብግልፂ ጨረ ኣዳዲሩ ከስርሕ ስለዝደለየ ኣብቲ ጨረታ ንምስታፍ እትደልዩ ተጨረቲ እዞም ስዒቦም ዝተገለጹ ታት ኣማሊእኹም ንክትወዳደሩ ይዕድም።

1. ናይ 2017ዓ/ም በጀት ዓመት ዝተሓደሰ ንግዲ ስራሕ ፍቓድ፣ ንግዲ ምዝገባ፣ ናይ ክንስትራክሽን /ኣማኻሪነት/ ምዝገባ ሰርቲፍኬት፣ ናይ ግብረ ክፋሊ ምዝገባ ሰርቲፍኬት /TIN / ከምኡ ውን ናይ ቫትNAT/ ተመዘጋባይነት ሰርቲፍኬት ዘቕርብ፣
2. ናይ ጨረታ ውሕስና ካብ ዝተፈለገቡ ባንክታት ዝወሃብ ኣብ ኩነታት ዘይተመሰረተ ውሕልና ወይ ድማ ካብ ባንኪ ብዝወሃብ ዝተረጋገጸ CPO ወይ ድማ ብጥረ ገንዘብ ብር 10,000.00/ዓሰርተሽ ርብ ዝኽእል፣
3. እቲ ስራሕ (ዲዛይን) ኣብ ውሽጢ 30 ተኸታታሊ ናይ ካላንደር ማዕልቲ ብፅሬትን ሰለጠንን ሰራሑ ከረክብ ዝኽእል፣
4. ኣብቲ ዲዛይን ክካተቱ ዝግበኡም ነገራት፣

ሀ) ናይ ኣርክቴክቸራል፣ ስትራክቸራል፣ ኤሌክትሪካል፣ ሳነተሪን ኤሌክትሮ መካኒካልን ይህ ነናይ ባዕልቶም ሪፖርት፣

ምስ /ሕድሕድ ዲዛይን ብዝምልከቶ በዓል ሞያ ክዳሎ ዝግባእ ፕሮጀክት ናይ በዓል ሞያታት ፕሮፌሽናል ላይሰንሰን ናይቲ ትካል ሰራሕተኛታት ምዃኖም ዘረጋግጹ መረዳእታን ኣብ ወ ተሓደሰ እታ ገፅ እቲ ሪፖርት ክተሓሳዝ ይግባእ

ለ) እቲ ዝዳሎ ዲዛይን ብናይ ህንፃ መምርሒ መሰረት “ደረጃ ሐ” ህንፃ ከማልኡም ዝግባእ መስፈርታት ዘካተተ ክኸውን ይግባእ ሃንኣብነት ኣካል ጉድኣት ክጥቀሙሉ ዝኽእል መደያየቢ ራምፕን ሊፍት፣ ባርዕ መከላኸሊ ዲዛይን፣ ሸርዋል፣ መኪና መዕረፊ፣ ወዘተ/

ሐ) ቅድሚ ዲዛይን ምድላው ኣብቲ ሳይት ናይቲ ናይ ሓመድ ምርመራ ስራሕቲ ብደረጃ 2017ዓ/ም ዝተሓደሰ ናይ ፍቓድ ዘለዎ ትካል ብናይ ባዕሉ ወፃኢ ንክትትል ከስርሕ ዝኽእልን፣

መ) ብናይ እቲ ከባቢ ሬት (ነፀላ ዋጋ) ዝተዳለወ እዋናዊ ዝርዝር ግምትን ስፕሰፍኬሽንን ብ3ተ ኮፒ ከዳሉ ዝኽእል፤

ረ) እቲ ዲዛይን ምስተዳለወ ብ3D ሞዴል ኣኒሜሽን ኣዳልዩ ከምኡውን ካብ 2ካ/ሜ ብር ኣዳልዩ ካብቲ ሳይት ብብረት ከቐምጥ ዝኽእል፤

ሰ) ዝተዳለወ ፕላን፣ ዝርዝር ግምት፣ ሪፖርት /ኢታፕሰን ሴፍን ኣናሊስስ ሓዊሱ ከምኡውን 30 ሞዴል ካብ ሃርድ ኮፒ ብተወሳኺ ብሶፍት ኮፒ እውን ከረክብ ዝኽእል፤

ሸ) ንዘዳለዎ ፕላን ውሕስና ካብ ዝተፈለጠ መድሕን ድርጅት ከቅርብ ዝኽእል እቲ ውሕስና ሕጋዊ ኾይኑ ዝፀንሖሉ ግዜ =ህንፀት መዛዘሚ ግዜ+19መት ክኸውን ይግባእ/

ረ) ብሓፈሻ ብህንፃ ሹም ዝሕተቱ ኹሉ ዓይነት መስፈርታት ኣዳልዩን ኣፅዲቑን ንበዓል ዋና ህንፃ ኣብ ውሽጢ 15 ናይ ካላንደር መዓልቲታት ከረክብ ዝኽእል፤

5. ተጨረቲ ጨረታ ሰነድ ካብ ዕለት 30/04/2017 ዓ/ም ክሳብ 7/05/2017 ዓ/ም ኣብ ከባቢ ዕደጋ ቐዳም ካብ ዝርከብ ቤትፅሕፈትና ምውሳድ ይከኣል።

6. ነቲ ጨረታ መኸበሪ ዘይምለስ ብር 300 ብምኽፋል ናይቲ ጨረታ ሰነድ ካብ ቢሮ ቐፅሪ 4 (መዝገብ ቤት) ምዕዳግ ይኽእሉ።

7. ተጨረቲ ብቐዳሕ ከቐርብዎ ዝግባእ ነገራት ዝምልከት፣ ናይዝጨረትሉ ፕሮጀክት ዋጋ ዝተመለኦ ሰነድ፣ ኣብ ቐፅሪ ሓደ ዝተዘርዘሩ መረዳእታታት ኮፒን ናይቲ ክስራሕ ዝተሓሰበ ሓዲሽ ፕሮጀክት ድራፍት ይኹን ካልኣት በቲ ኣማኻሪ ትካል ዝተሰርሑ ፕሮጀክት ንዓቕሚ መርእዪ ዝኾኑ ብ2D/3D ብሃርድ ኮፒ ወይ ድማ ብሶፍት ኮፒ ብምትሕሓዝ ኣብቲ ናይ ጨረታ ሰነድ ዝቐረበ ቐጥዕታት ብትኽክል መለኦም፣ ኣብ ሕድሕድ ገፅ እቲ ዶኩመንት ፈሪሞምን ሓቲሞምን ኣብ ልዕሊ እቲ ፖስታ ሸሞም ብምፅሓፍን ብምዕሻግን ነቲ ጨረታ ተባሂሉ ኣብ ዝተዳለወ ሳንዲቕ ክሳብ ዕለት 7/05/2017 ዓ/ም ድሕሪ ሰዓት 8:30 ናይ ቐትሪ ብኣካል ብምቕራብ ኣታዊ ክትገብሩ ኣለኩም።

8. እቲ ጨረታ ኹሎም ተጨረቲ ወይ ድማ ሕጋዊ ወከልቶም ኣብ ዝተረኹብሉ ዕለት 7/05/2017 ዓ/ም ልክዕ ሰዓት 8:30 ድሕሪ ቐትሪ ተዓፅዩ ኣብ ቤትፅሕፈትና ብተመሳሳሊ ማዕልቲ ሰዓት 9:00 ይኸፈት ። ተጨረቲ ወይ ሕጋዊ ወከልቶም ብዘይ ምርካቦም ከይተኸፈተ ዝምለስ ጨረታ ሰነድ ኣይህሉን።

9. እቲ ቤትፅሕፈት ነቲ ጨረታ ብመሉእ ወይ ድማ ብኽፋል ናይ ምስራዝ መሰሉ ዝተሓለወ እዩ። 10.ተወሳኺ ሓበሬታ ንምርካብ ብኣካል ብምቕራብ ወይ ድማ ብቐፅሪ ስልኪ 0914375513 ብምድዋል 0974757736 ምርካብ ይከኣል እዩ።