



ዕቋርን ልቓሕን መሓዘት ኣብ ከተማ መቐለ 1 1 ኣብ ክፍለ ከተማ ቀዳማይ ወያነ ፍሉይ ቦታ ጅብሩኽ ዝርከብ ቤዝመንት+ግራውንድ+10 : 2ይ ኣብ ክፍለ ከተማ ሓድነት ፍሉይ ቦታ ሚዛር ዝርከብ ቤዝመንት ግራውንድ 11 ፕላን ዝፀደቐሎም ቦታታት ቀዳማይ ብርኪ ስትራክቸር ስራሕቲ (first phase) ቤዝመንት+ግራውንድ+2 ስራሕቲ ህንፀት ኣብ ክልቲኦም ቦታታት ንምስራሕ ስለዘደለና በቲ ዘፈር ሕጋዊ ፍቓድ ዘለዎም ተወዳደርቲ ብግልፂ ጨረታ ኣወዳዳሩ ከስርሕ ይደሊ።

- ዝፀፀሉ መዓልቲ: ረቡዕ ጥቅምቲ 13, 2017 (ቅድሚያ ሓይ ዓመት)
- ዝፀፀሉ መዓልቲ: ጥቅምቲ 26, 2017 09:00 ደ/ሰዓት (ሓሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ:165,000.00
- ቦታ:መቐለ
- ናይ ደኩመንት ዋጋ:2,000.00
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: ጥቅምቲ 26, 2017 09:30 ደ/ሰዓት
- መደብ: [ገዛውቲን ሕንፃ ስራሕቲን](#)

ምልክታ ግልፂ ጨረታ ስራሕቲ ህንፃ ኮንስትራክሽን

ሓ/ዘ/ሕ/ሰ/ማሕበር ዕቋርን ልቓሕን መሓዘት ኣብ ከተማ መቐለ 1 1 ኣብ ክፍለ ከተማ ቀዳማይ ወያነ ፍሉይ ቦታ ጅብሩኽ ዝርከብ ቤዝመንት+ግራውንድ+10 : 2^ይ ኣብ ክፍለ ከተማ ሓድነት ፍሉይ ቦታ ሚዛር ዝርከብ ቤዝመንት ግራውንድ 11 ፕላን ዝፀደቐሎም ቦታታት ቀዳማይ ብርኪ ስትራክቸር ስራሕቲ (first phase) ቤዝመንት+ግራውንድ+2 ስራሕቲ ህንፀት ኣብ ክልቲኦም ቦታታት ንምስራሕ ስለዘደለና በቲ ዘፈር ሕጋዊ ፍቓድ ዘለዎም ተወዳደርቲ ብግልፂ ጨረታ ኣወዳዳሩ ከስርሕ ይደሊ።

ተጨረቲኒ ከማልእዎም ዝግብኡ ረቋሒታት

1. ብሓፈሻዊ ኮንትራክተር (General contractor) ደረጃ 6 ን ልዕሊኡን ወይ ፣ ብህንፃ ኮንትራክተር (Building contractor) ደረጃ 5 ን ልዕሊኡን ስራሕ ፍቓድ ዘለዎ።
2. ካብ ቢሮ ልምዓት ኩተማን ኮንስትራክሽንን ወይ እውን ካብ ካሊእ ዝምልከቶ ሕጋዊ ትካል ወረቓት ምስክር ዝተውሃቦ ክኸውን ኣለዎ።
3. ናይ 2016 ዓ.ም ፍቓድ ስራሕ ዘሓደሰ ክኸውን ኣለዎ።
4. በቶም ኣብ ላዕሊ ዝተገለፁ ዘፈር ስራሕ ዝሰርሐን ልዑል ልምዲ ዘለዎን ክኸውን ይግባእ።
5. በቲ ዝተሳለሁ ዘፈር ናይ 2016 ዓ/ም ዝተሓደሰ ፍቓድ ንግዲ ስራሕ ዘለዎ ፣ ናይ ተወሳኺ እሴት ታክስ ሰርተፊኬት፣ ቲን ቁፀርን ካልኣት ኣገደስቲ ዝበሃሉ ሕጋዊ መረዳእታታትን ፎቶ ኮፒ ኣተሓሒዞ ክቕርብ ኣለዎ።
6. በቲ ናይ ተወሳኺ እሴት ታክስ ኣዋጅን መምርሕን ብመሰረት ዝእዘዘ ናይ ወርሒ ነሓስ 2016 ዓ.ም ፀብዓብ ዘፍለጠ ምዃኑ መረዳእታ ዘቕርብ ክኸውን ይግባእ።
7. ሰነድ ጨረታ ኣብ ከተማ መቐለ ጥቃ ዕዳጋ ዓሓቂ ፊት ንፊት ተሓገዝ ህንፃ ሓጎስ ተላ ህንፃ ካልኣይ ደብሪ ዝርከብ መቐለ ጨንፈር ቤት ፅሕፈትና ብር 2,000.00 (ክልተ ሺሕ) ብነፍስወከፍ እናኸፈሉ ይውሰዱ።

8. ዝቐርብ ሰነድ ጨረታን ካልኣትን ኣድሊይቲ መረዳኣታን ብነፍስወከፍ ናብቲ ዝወፀ ጨረታ ህንፃ ስም ኣታዊ ክኸውን ይግባእ።

9. ፋይናንሻልን ቴክኒካልን ሰነድ ጨረታ በበይኑ ዝተፈለለ፣ ፖስታን ብ3 ችዳሕ ክቐርብን ፣ ዋና ሰነድ ፣ ቀዳማይ ችዳሕን ካልኣይ ችዳሕን ተባሂሉ ኣብቲ ሰነድ ጨረታ ዝሓዘ ፖስታ ክፀሓፈሎን ይግባእ።

10. እቲ ጨረታ ክፍቲ ኮይኑ ዝፀንሖሉ ግዜ ካብ ዕለት 12/02/2017 ዓ.ም ክሳብ 26/02/2017 ዓ.ም ቀዳም ሓዊሱ ኣብ ዘሎ ናይ ስራሕ ሰዓት ምኻኑ ፈሊጦም ሰነድ ጨረታ ምዕዳግ ይኸእሉ።

11. እቲ ጨረታ ዕለት 26/02/2017 ዓ.ም ሰዓት 9:00 ተዓዕዩ ሰዓት 9:30 ዝኸፈት ይኸውን።

12. ጨረታ ኣብ ዝኸፈተሉ እዋን ባዕሎም ወይ ሕጋዊ ወኪሎም ኣብ ዝተረኸቡሉ ዝኸፈት ኮይኑ፣ ባዕሎም ወይ ሕጋዊ ወኪሎም እንተድኣ ዘይተረኺቦም እውን ዝኸፈት ይኸውን።

13. እቲ ጨረታ ብኸፋል ይኹን ብሙሉእ ናይ ምስራዝ መሰል እቲ ማሕበር ዝተሓለወ ይኸውን።

14. መኸበሪ ጨረታ ብር 165,000.00 (ሓደ ሚእትን ስሳን ሓሙሽተን ሸሕ ብር) ካብ ዝተፈለጠ ባንኪ ንልዕሊ 90 መዓልቲ ዝፀንሕ ኣብ ኩነታት ዘይተመሰረተ ውሕስና ወይ ሲፒኦ ክትሕዙ ይግባእ።

15. መኸበሪ ውዕሊ ሰዓራይ ምስተፈለጠ ብመሰረት ውሳኔ እቲ ማሕበር ስምምዕነት ዝፍረም ይኸውን።

16. ካልኣት ኣብዚ ምልክታ ጨረታ ግልፂ ዘይኮኑ ሓበሬታ እንትህልዉ ኣብ ጨረታ ሰነድ ብዝርዝር ምርኣይ ይከኣል።

ንተወሳኺ ሓበሬታ ብስልኪ ቁፅሪ 0342-419390 /0342-415448 /0342405870 ሓበሬታ ምርካብ