



ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ዝተፈላለየ መጠንን በዝሕን ዘለዎም ስሚንቶ ብግልጻ ጨረታ ኣወዳዲና ክዕድግ ስለ ዝደለየ በዚ መሰረት ነቲ ዝተቀመጠ ረቋሕታት ኣተማልኡ ተጨረቲቲ ንክትወዳደሩ ይዕድም:-

- ዝወፀሉ መዓልቲ: ዓርቢ ሰኔ 28, 2016 (ልዕሊ 2 ዓመታት)
- ዝዕፀወሉ መዓልቲ: ሓምሌ 8, 2016 8:30 ቅ/ሰዓት (ሓሊፉ)
- ናይ ጨረታ መድሓዚ ዋጋ:20,000.00
- ቦታ:መቐለ
- ናይ ደኩመንት ዋጋ:100.00
- ጨረታ ዝክፈተሉ መዓልቲን ሰዓትን: ሓምሌ 9, 2016 9:00 ቅ/ሰዓት
- መደብ: [ኮንስትራክሽን ማሸነሪን ኣቁሑትን/ ኮንስትራክሽን ጥረ ኣቁሑት/](#)

ምልክታ ግልጻ ጨረታ

ምልክታ ግልጻ ጨረታ

ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ዝተፈላለየ መጠንን በዝሕን ዘለዎም ስሚንቶ ብግልጻ ጨረታ ኣወዳዲና ክዕድግ ስለ ዝደለየ በዚ መሰረት ነቲ ዝተቀመጠ ረቋሕታት ኣተማልኡ ተጨረቲቲ ንክትወዳደሩ ይዕድም:-

1. ተጨረቲቲ በቲ ዘርፊ ናይ 2016 ዓ/ም ዝተሓደሰ ሕጋዊ ናይ ሰራሕ ንግዲ ፍቓድ ፣ናይ ሻት ተመዘገብቲ ምኻኖም መረጋገጻ ምስክር ወረቀት፣ናይግብሪ ክፋሊ ምስክር ወረቀት(TIN) ፣ ኣብ ናይ መንግስቲ መቅረባይነት ዝርዝር ዝተመዘገቡ ምኻኖም ምስክር ወረቀት ኮፒ ጌሮም ክቅርቡ ዝኸእሉ።
2. ተጨረቲቲ 20,000.00 (ዕስራ ሺሕ ብር ) ናይ ጨረታ መክበሪ ውሕስና ካብ ዝተፈለጠ ባንኪ ናይ ክፍሊት መእዘዚ(cpo ) ወይም ብጥረ ገንዘብ ጥራሕ ብሽም ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ክትሕዙ ዝኸእሉ።
3. ተጨረቲቲ ሓደ ኦርጀናልን ሓደ ኮፒን ዶክመንት ኣብ ዝተፋላለየ (ነገበይነት) ፖስታ ብምዕሻግ ድሕሪኡ ኣብ ሓደ ዓብይ ፖስታ ዓሽጎም ብምቅራብ ሙሉእ ኣድራሻ ናይ ድርጅቶም ማህተም ብገፅብ ብምግላፅ ክቅርቡ ኣለዎም :: ስፒኦ (cpo) ድማ ንበይነት ፖስታ ተዓሽጎም ምስ መወዳደሪ ዶክመንት ተተሓሒዞ ክቅርብ ኣለዎም።
4. ተጨረቲቲ ዋጋ ካብ ናይ ባዕልና ቅጥዒ(ፎርሚ) ወፃኢ ምምላእ ኣይካእልን
5. ዝሰዓረ ተጨረቲቲ ሰዓሪ ምካኑ ምስ ተነገሮ ብቀጥታ ካብ ዝሰዓርዎ ጠቅላላ ዋጋ 10%(ዓሰርተ ፐርሰንት) ካብ ዝተፈለጠ ባንኪ ናይ ክፍሊት መእዘዚ (cpo ) ብሽም ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ኣትሒዞ ወዕሊ ክእስር ዝክእል ::
6. ጨረታ ፀገዑ ዝፀንሓሉ ግዜ 15 መዓልቲ እዩ።
7. ተወዳደርቲ ካብ ስፔሰፊኬሽን ወፃኢ ምቅራብ ኣይፍቀድን
8. ዝሰዓረ ተጨረቲቲ ዝሰዓሮ ንብረት ኣብ ዓዲ 'ሓ' (ዓዲ 'ሓ' ሙሉእ 1ይ ብርኪ ቤት ት/ቲ ወርድ ኢልካ) ናብ ዝርከብ ሳይትና ብናይ ባዕሉ (መጋዓዓዝያ)ትራንስፖርትን መፅዓንን መራገፍን ሓዊሱ ከረክብ ዝክእል።
9. ተጨረቲቲ ዘይምለስ ብር 100.00( ሓደ ሚእቲ ብር ) ብምኸፋል ሰነድ ጨረታ ካብ መቀለ ዋና ቤት ፅሕፈት ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፃትን ኣ/ማ ቢሮ ቁፅሪ 212 ክፍሊ ዕደጋን ፋይናንስን ምውሳኔ ይኸእሉ።

10. ስሚንቶ ብበዝሒ ስለ ዘድልየና ዝሰዓረ ተጨረቲ ዝሰዓሮ ንብረት ብናይ ትካልና ድሌት መሰረት ብቀጻልነት ናይ ምቅራብ ዕድል ክህልዎ ከም ዝክእል ክፈልጥ ኣለዎ።
  11. ተጨረቲቲ ኣብ ጨረታ ሰነድ ሕቶ መብርሂ ወይ መመላየሻ እንተሃሊዎም ናይ ጨረታ መክፈቲ ቅድሚ ምብፅሑ ናብ ዕደጋን ፋይናንስን ክፍሊ ብፅሕፍ ከቅርቡ ይክእሉ እዮም።
  12. ተጨረቲ ድሕሪ ሳዕን ምክፋቱ ጨረታ ኣይሳተፍን ምባል ኣይፍቀድን ከምኡ ንዝብል ዘትሓዞ ትሕጃ ኣይምለሰሉን/ናብ ድርጅትና ኣታዊ ይከውን ማለት እዩ/
  13. እቲ ጨረታ ካብ ዝወፀሉ ዕለት ጀሚሩ 27/10/2016 ዓ/ም ክሳብ 08/11/2016 ዓ/ም ዝፀንሕ ኮይኑ ጨረታ ሳፎን ዝዕፀወሉ ኣብ መወዳእታ መዓልቲ 08/11/2016 ዓ/ም ሰዓት 8:30 ድሕሪ ቀትሪ ተዓፅዖ ባዕሲ ዕለት ሰዓት 9:00 ድሕሪ ቀትሪ ተጨረቲቲ ወይ ሕጋውያን ወኪላቶም ኣብ ዝተረኹብሉ ይኸፈት።ኹይኑ ግን ተጨረቲቲ ብናይ ባዕሎም ድሌት ኣብ ስነ ስርዓት ምኸፋት ጨረታ እንተዘይተረኹቦም ትካልና ጨረታ ሰነድ ናይ ምኸፋት መሰሉ ዝተሓለወ እዩ።
  14. ትካልና ካብ ብር 10,000.00 ንልዕሊኡን ንዝግበር ናይ ንብረት ካብ ብር 3000.00 ንላዕሊ ንዝግበር ናይ ግልጋሎት ዕድገታት 2%(with holding taxes) ትካልና ባዕሉ ዝእክብ ምኻኑ ዝኾነ መቅረባይ ኣፍልጦ ክህልዎ ይግባእ
  15. ኣድራሻና ኣብ 16 ቀበሌ ኣዳነ ሓጎሰ ህንፃ (ናይ ዶ/ር ማርቆስ ሆስፒታል ዝነበረ) ቀዳማይ ደብሪ ዋሕስ ናይ ገዛ ቁጠባን ህንፅትን ኣ/ማ ቢሮ ቁፅሪ 212 ንርከብ።
  16. ትካልና ብድሌቱ ክሳብ 20 ክወሰክን ክቅንስን ይክእል እዩ።
  17. ትካልና ዝሓሸ መማረዒ እንተረኹቡ ጨረታ ብሙሉእ ወይ ብኸፋል ናይ ምስራዝ መሰሉ ሕለው እዩ።
- ንተወሳኺ ሓበሬታ ብቁፅሪ ስልኪ መቐለ ዋና ቢሮ 0938000111/0967568418 ምሕታት ይኸእሉ።