



ወጋገን ባንክ አ.ማ በአዋጅ ቁጥር 97/90 እና 216/92 መሰረት ከዚህ በታች የቀረቡትን የመያዣ ንብረቶች በግልጽ የሐራጅ ጨረታ አወዳድሮ ለመሸጥ ይፈልጋል።

- የተለቀቀበት ቀን: ሐሙስ ታሕሳስ 9, 2018 ( ከ 6 ወር)
- መዝግያ ቀን: -18, 1745 6:00 ከሰአት (ተዘጋ)
- የጨረታ ማስከበርያ ዋጋ:25%
- ቦታ: መቐለ
- የጨረታ ደኩመንት ዋጋ:
- ጨረታ ሚኒስትሮች ቀንና ሰዓት: -18, 1745 6:00 ከሰአት
- ምድብ: [ናይ ገዛ/ህንፃ ሐራጅ/ ኢንዱስትሪን ፋብሪካ ሐራጅ/](#)

ቁጥር: ወጋገን 009/2018

ለመጀመርያ ጊዜ የወጣ የሐራጅ ማስታወቂያ

ወጋገን ባንክ አ.ማ በአዋጅ ቁጥር 97/90 እና 216/92 መሰረት ከዚህ በታች የቀረቡትን የመያዣ ንብረቶች በግልጽ የሐራጅ ጨረታ አወዳድሮ ለመሸጥ ይፈልጋል።

ተቁ	የተበዳሪው ስም	የንብረት አስያዥ ስም	የንብረት አድራሻ ክልል	የንብረት አድራሻ ከተማ	የንብረት ዓይነት	የቦታው ስፋት	የባለቤትነት ማረጋገጫ ሰነድ	የጨረታ መነሻ ዋጋ ብር	ጨረታው የሚከናወነበት ጊዜ ቀን ሰዓት	
1	ላሰኮ ኢንጂነሪንግ ኃ/የተ/የግ/ ማህበር	ወ/ሮ ገነት መቐለ	ትግራይ መቐለ	ዓዲሓቂ	የንግድ ህንጻ (B+G+4)	175 ካ/ሜትር	09/01/54457	19,487,969.61	ጥር 08 ቀን 2018 ከጧቱ 3:00 -6:00 ሰዓት	
2	ሮቤል ሙሉ	ሮቤል ሙሉ	ወ-ኃልማት	ትግራይ መቐለ	የኢንዱስትሪ ህንጻ (G+3)	5,000 ካ/ሜትር	423/01/14452	37,236,160.29	ዓ.ም	
3	ደስታ አብርሃ	ደስታ አብርሃ	ዓዲግራት	ትግራይ ዓዲግራት	01	የንግድ ህንጻ (G+2)	300 ካ/ሜትር	13444/ 2005	8,394,772.61	ጥር 13 ቀን 2018 ከጧቱ 3:00-6:00 ሰዓት ዓ.ም
4	ገዳሙ ሃይለ	አጸደ ደስታ	ወ-ቅሮ	ትግራይ ክልተ አውላዕሎ	አጉላዕ	የንግድ ህንጻ (B+G+6)	306.25 ካ/ሜትር	B-97	8,464,842.79	ጥር 14 ቀን 2018 ከጧቱ 3:00 -6:00 ሰዓት ዓ.ም

ማሳሰቢያ

- ፳፯ ተጨራሾች ወይም ህጋዊ ወኪሎቻቸው የጨረታ መነሻ ዋጋ ¼ (አንድ አራተኛ) በባንክ የተረጋገጠ የክፍያ ሰነድ (C.P.O) በወጋገን ባንክ አ.ማ ስም በማሰራት በጨረታው ዕለት በመቅረብና በመመዝገብ በጨረታው ላይ መሳተፍ ይችላሉ።
- ፳፰ የጨረታ አሸናፊ ከባንኩ የብድር ማስመለስ ዳይሬክቶሬት ማሸነፊን የሚገልጽ ደብዳቤ ከተሰጠው ቀን ጀምሮ ቀሪውን ገንዘብ በ15 /አስራ አምስት/ ቀናት ውስጥ አጠናቆ መክፈል ይኖርበታል። ባይከፍል ግን የሐራጁ ውጤት ተሰርዞ ያሰያዘው ገንዘብ ለባንኩ ገቢ ይሆናል። ላላሸነፉት ተጨራሾች ግን ያሰያዙት ሲፒአ ወዲያው ይመለስላቸዋል።

- ፳፯ በጨረታው አሸናፊ ለሆነ፤ የባንኩን የብድር ፖሊሲ፤ መመሪያ እና ቅድመ ሁኔታ ለሚያሟላ ተጫራች ባንኩ በውስጥ መመሪያ መሰረት ብድር ሊያመቻች ይችላል።
- ፳፰ የተጫራቾች የምዝገባ ሰዓት፤ ከጧቱ 3:00 – 4:00 ሰዓት ድረስ ሲሆን ከ4:00-6:00 ሰዓት የጨረታ ጊዜ ይሆናል። ምዝገባው ከተጠናቀቀ በኋላ ለንብረቶቹ የሚመደበው የጥሪ ሰዓት 30 ደቂቃ ብቻ ነው። ሆኖም የጨረታው መጠናቀቂያ ሰዓት ድረስ አሸናፊው ካልተለየ አሸናፊ እስኪለይ ድረስ ጨረታው ይቀጥላል።
- ፳፱ በጨረታው የተሻለ ዋጋ ያቀረበ ተጫራች ጨረታውን ካህሄደው ከባንኩ የብድር ማስመለስ ዳይሬክቶሬት ማሸነፊን የሚገልጽ ደብዳቤ ሲደርሰው ብቻ አሸናፊ ይባላል።
- ፴፬ ንብረቱ በገዢው ስም እንዲዘረዘር ባንኩ ለሚመለከተው መንግስታዊ አካል ደብዳቤ ይጽፋል።
- ፴፭ ጨረታው የሚካሄደው፡- በተራ ቁጥር 1 እና 2 ላይ የተዘረዘሩት ንብረቶች መቐለ በሚገኘው በባንኩ ቺፍ ሰሜን ሪጅናል ጽ/ቤት ሲሆን በተ.ቁ. 3 እና 4 ላይ የተጠቀሱትን ንብረቶች አስመልክቶ ጨረታቸው እንደየቅደም ተከተላቸው በዓዲግራት እና አጉላዕ ከተማ የሚካሄድ ይሆናል።
- ፴፮ ለሀራጅ ጨረታ የቀረቡትን ንብረቶች ለመሳብኘት የሚፈልግ ተጫራች የጨረታው ቀን ከመድረሱ በፊት ከታች በተጠቀሰው ስልክ ቁጥር በመደወል ከባንኩ ጋር ቀጠሮ በማስያዝ መሳብኘት ይችላል።
- ፴፯ ተባብሮ/ንብረት አስያኝ/ ወይም ሁለቱም በጨረታው ቀን እና ሰዓት በቦታው ላይ መገኘት ይችላሉ። ነገር ግን ተባብሮ/ንብረት አስያኝ/ በጨረታ ቀን እና ሰዓት በቦታው ባይገኝ ጨረታው በሌለበት ይካሄዳል። ከዚህ በተጨማሪ ጨረታው ላይ መገኘት የሚችሉት ተጫራቾች ወይም የተጫራቾች ህጋዊ ተወካዮች ብቻ ናቸው።
- ፵፱ ማንኛውንም ለመንግስት ሊከፈል የሚገባውን ክፍያ ሙሉ በሙሉ የጨረታው አሸናፊ የሚከፍል ይሆናል።
- ፶፱ ለበለጠ ማብራሪያ ወይም የጉብኝት ቀጠሮ ለማመቻቸት ወጋገን ባንክ አ.ማ የብድር ማስመለስ ዳይሬክቶሬት 011-558-18-37፣ የባንኩ ቺፍ ሰሜን ሪጅናል ጽ/ቤት 034-241-5185፣ 034-241-5186 ፣ መደወል ይችላሉ።
- ፷፱ ባንኩ የተሻለ መንገድ ካገኘ በጨረታው አይገደድም።

የጨረታ ማስታወቂያ ማሳተካክያ ስለማድረግ

ወጋገን ባንክ አ.ማ በቁጥር ወጋገን 008/2018፣ በቀን ታህሳስ 05/2018 ዓ.ም (እሁድ) በታተመው ሪፖርተር ጋዜጣ ላይ የጨረታ ማስታወቂያ ያሳወጀ መሆኑ የሚታወቅ ነው። ይሁን እንጂ ለጨረታው የቀረቡት ንብረቶች ዝርዝርን የያዘው ሰንጠረዥ የረድፍ እና አምድ ስህተት የሚታይበት መሆኑን ተገንዝበናል። በመሆኑም በሰንጠረዥ ተራ ቁጥር 2 እስከ 5 ላይ የተዘረዘሩት ንብረቶችን በተመለከተ፡- “የንብረቱ አይነት” በሚለው አምድ ስር የተጠቀሱት “የባለቤትነት ማረጋገጫ ሰነድ ቁጥር” በሚለው አምድ ስር በተዘረዘሩት መገለጫዎች እንዲተኩ እንዲሁም “የቦታው ስፋት” በሚለው አምድ ስር ያሉት “የንብረቱ አይነት” በሚለው አምድ ስር፣ የባለቤትነት ማረጋገጫ ሰነድ ቁጥር” በሚለው አምድ ስር የተጠቀሱት “የቦታው ስፋት” ተብሎ በተጠቀሰው አምድ ስር በተዘረዘሩት መገለጫዎች እንዲተኩ እናሳስባለን።

ወጋገን ባንክ አ.ማ